



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

Общая площадь жилищного фонда	3
Структура жилищного фонда	4
Движение жилищного фонда	5
Распределение числа жилых домов по годам возведения	6
Распределение числа жилых домов по материалам стен	7
Распределение числа жилых домов по проценту износа	8
Жилищный фонд многоквартирных домов	9
Оборудование жилищного фонда отдельными видами благоустройства	10
Обеспеченность жильем в среднем на одного жителя	11
Обеспеченность жильем в муниципальных образованиях	12

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2023 год, млн кв. м

ПЕНЗАСТАТ

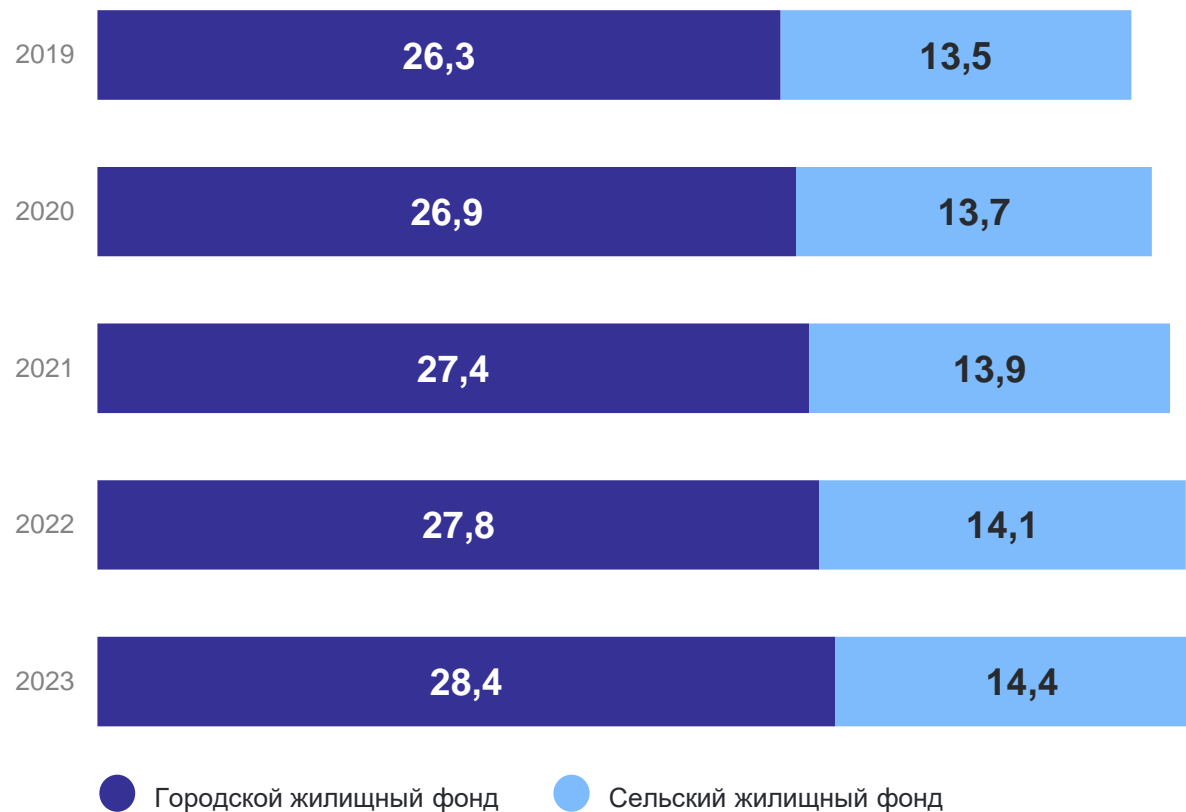
42,8 млн кв. м

+2,1% ↑

к 2022 году

94,9%

частной формы
собственности



СТРУКТУРА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2023 год

ПЕНЗАСТАТ



Многоквартирные жилые дома

25,9 тыс. домов

21,6 млн кв. м



Индивидуальные жилые дома

282,9 тыс. домов

20,3 млн кв. м



Дома блокированной застройки

3,1 тыс. домов

0,3 млн кв. м

ДВИЖЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2023 год, ТЫС. КВ. М

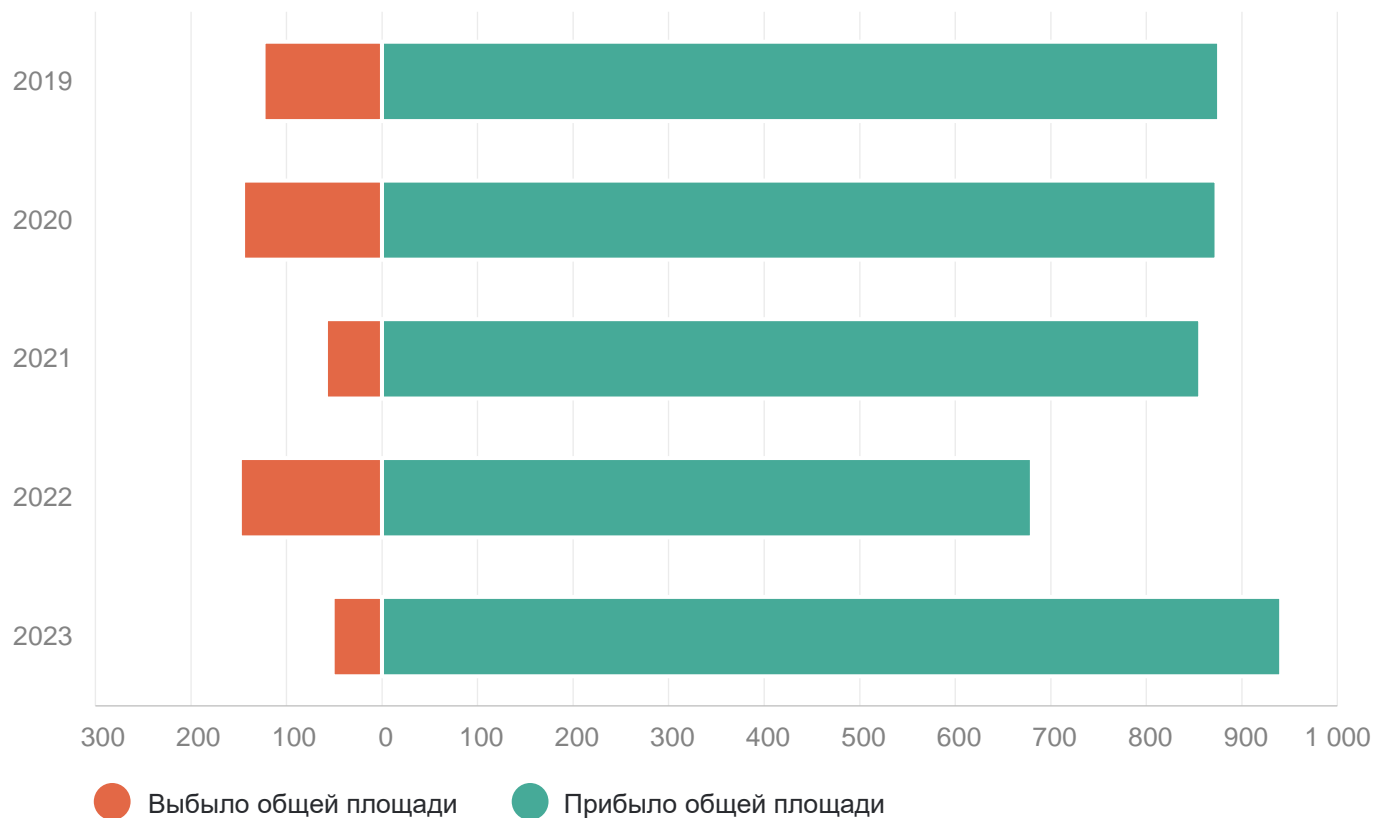
ПЕНЗАСТАТ

Прибыло общей площади

941,0 ТЫС. КВ. М

Выбыло общей площади

51,6 ТЫС. КВ. М



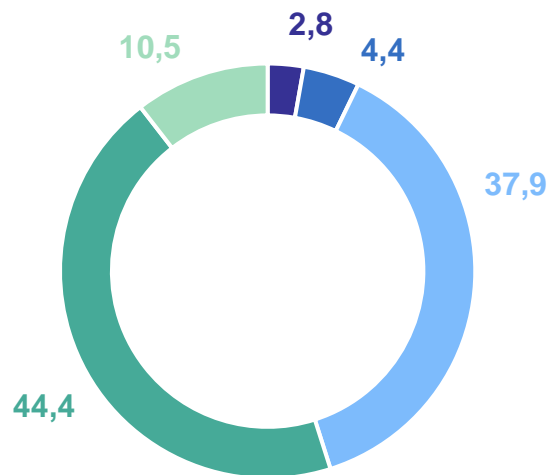
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСЛА ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ГОДАМ ВОЗВЕДЕНИЯ

2023 год, %

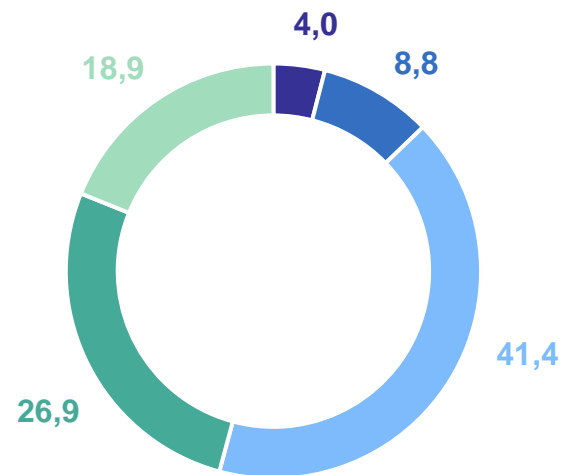
ПЕНЗАСТАТ



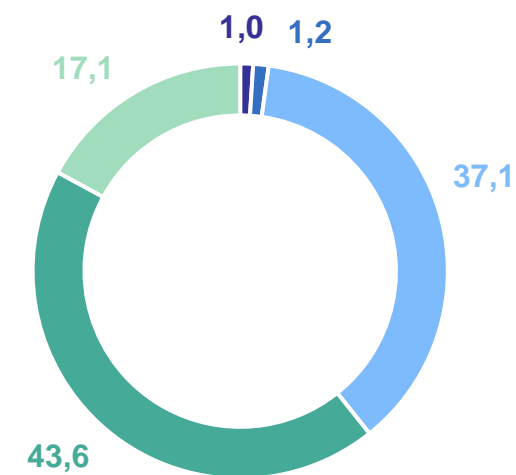
Многоквартирные жилые дома



Индивидуальные жилые дома



Дома блокированной застройки



● до 1920 г. ● 1921-1945 гг. ● 1946-1970 гг. ● 1971-1995 гг. ● После 1995 г.

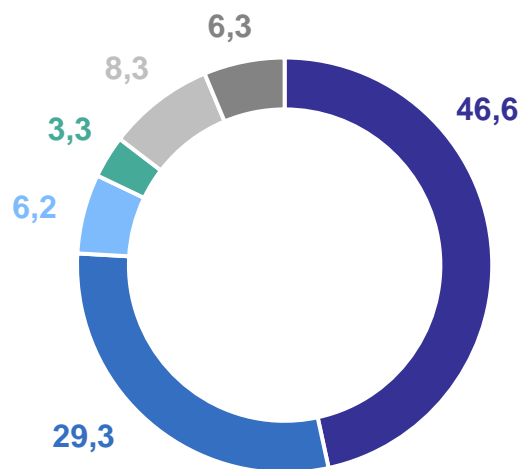
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСЛА ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН

2023 год, %

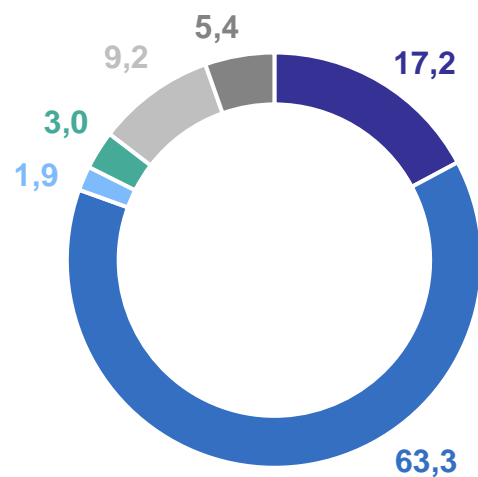
ПЕНЗАСТАТ



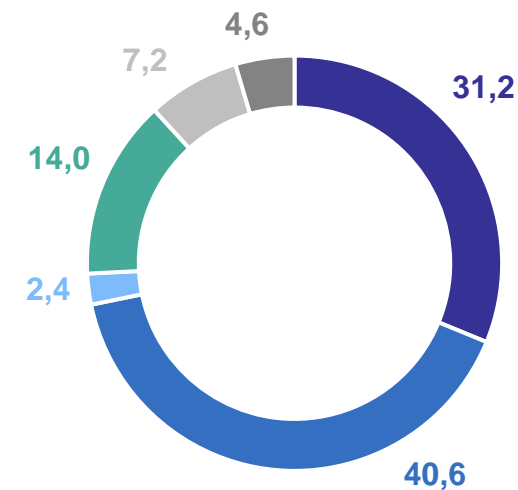
Многоквартирные жилые дома



Индивидуальные жилые дома



Дома блокированной застройки



● Кирпичные ● Деревянные ● Панельные ● Блочные ● Смешанные ● Прочие

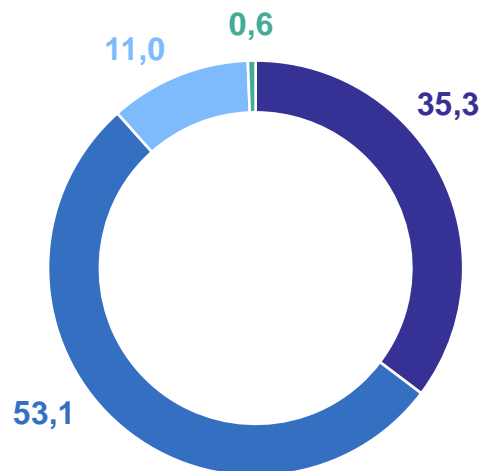
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСЛА ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ПРОЦЕНТУ ИЗНОСА*

2023 год, %

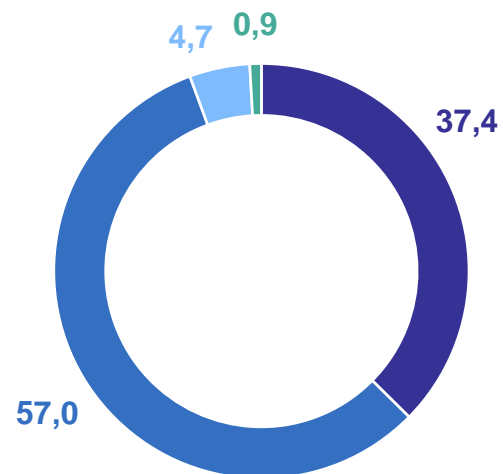
ПЕНЗАСТАТ



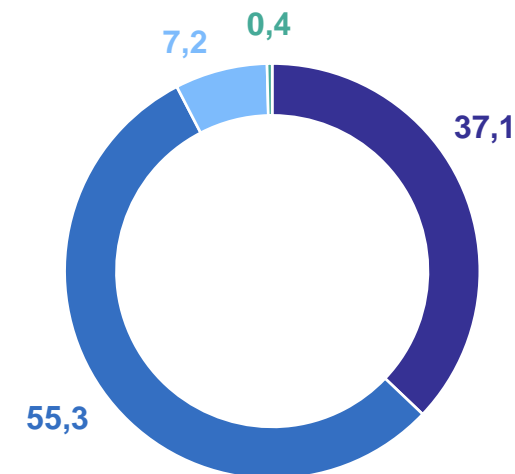
Многоквартирные жилые дома



Индивидуальные жилые дома



Дома блокированной застройки



● От 0% до 30% ● От 31% до 65% ● От 66% до 70% ● Свыше 70%

*Без учета аварийного жилищного фонда.

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

2023 год

ПЕНЗАСТАТ

Распределение числа квартир в многоквартирных домах по типу, %

460,7 тыс. квартир

Средний размер одной
квартиры

56,6 кв. м



ОБОРУДОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2023 год, %

ПЕНЗАСТАТ



Всего

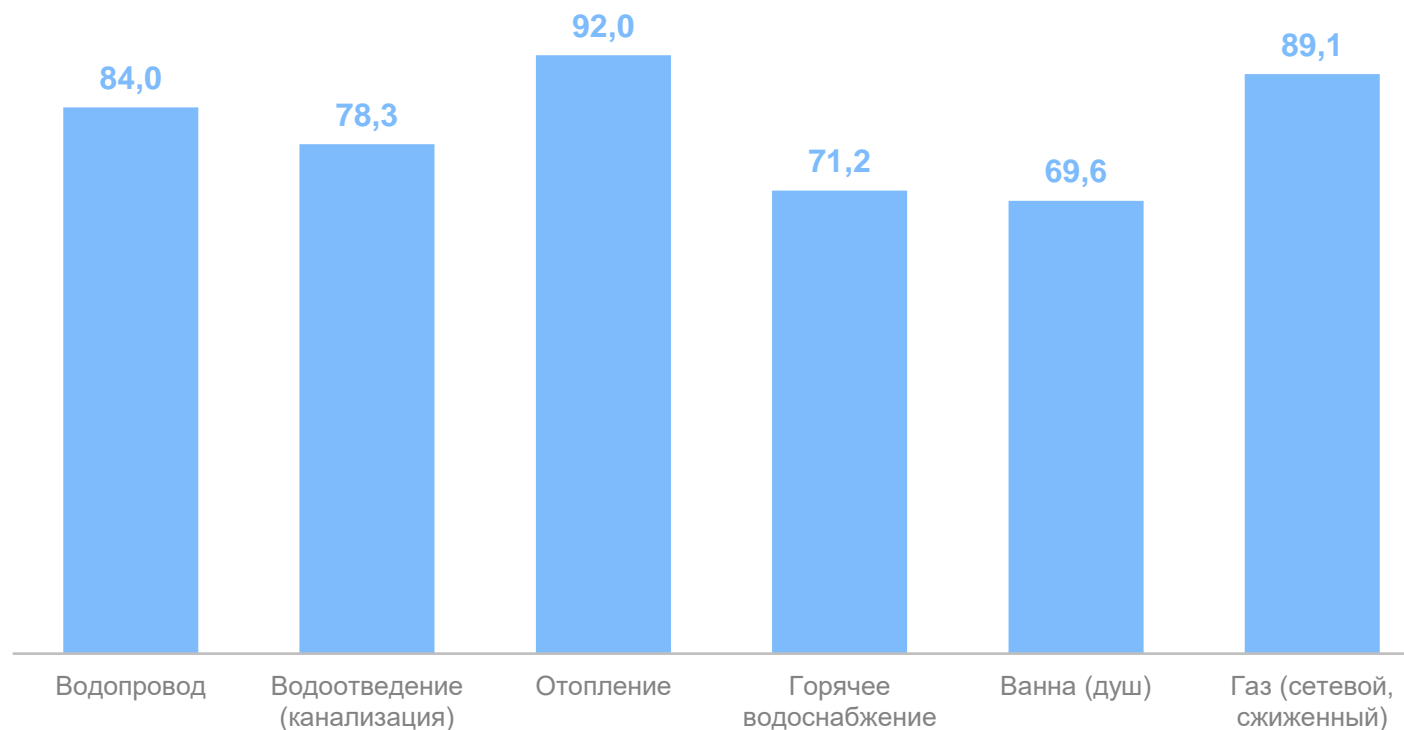
69,9%

В городской местности

77,5%

В сельской местности

55,1%



ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЖИЛЬЕМ В СРЕДНЕМ НА ОДНОГО ЖИТЕЛЯ

2023 год, кв. м

ПЕНЗАСТАТ

Всего

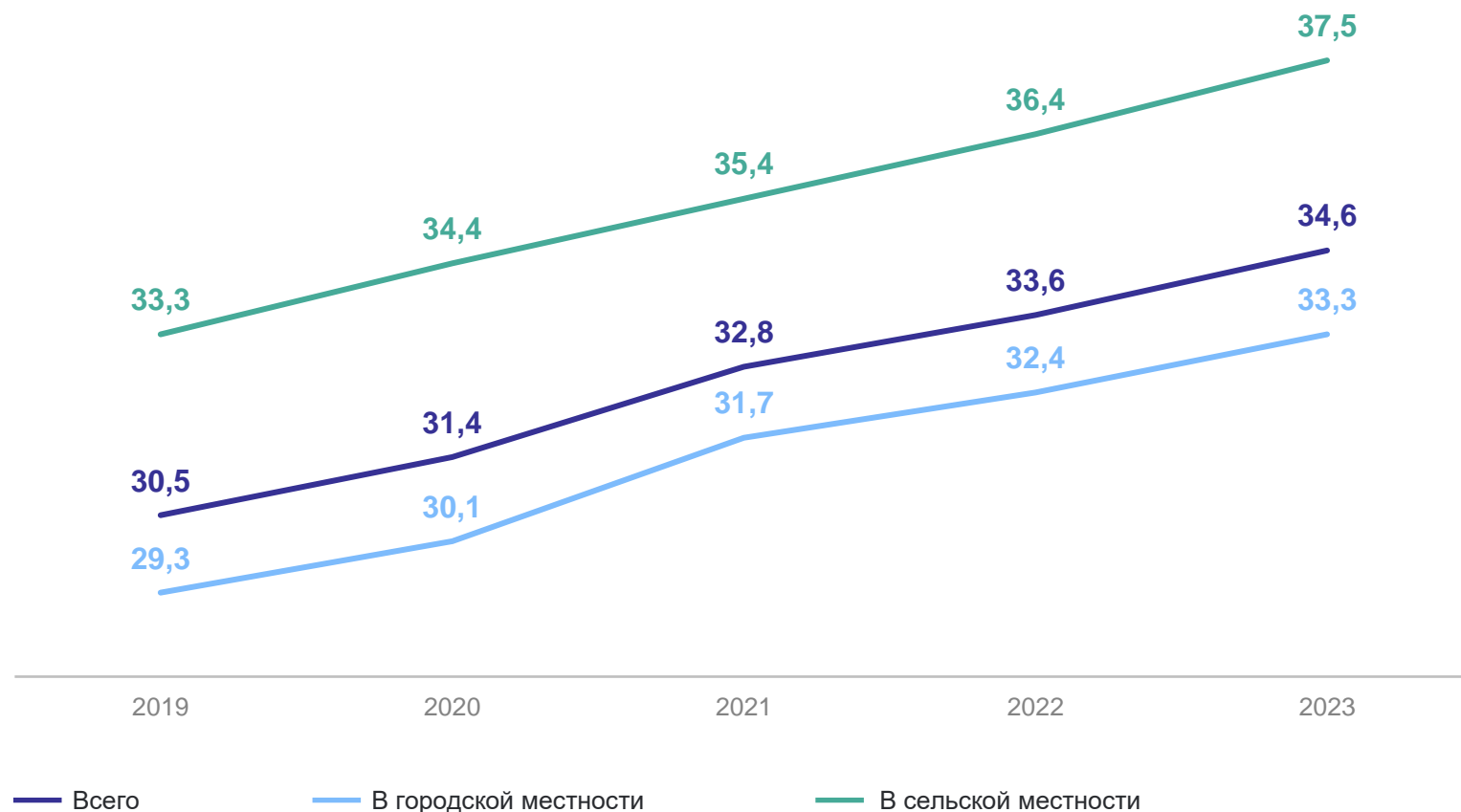
34,6 кв. м

В городской местности

33,3 кв. м

В сельской местности

37,5 кв. м



ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЖИЛЬЕМ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЕНЗАСТАТ

2023 год

